

**Утверждены
общим собранием членом ТСЖ "На Гражданском"
Протокол № от " " апреля 2019 г.**

Тарифы на жилищно-коммунальные услуги в 2019 году для ТСЖ "На Гражданском"

| № п/п | Виды услуг ЖКХ | ед. изм. | с 01.01.2018 г. по 31.03.2019 г. | | 01.04.2019 г. по 31.12.2019 | |
|-------|---|----------|----------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| | | | Квартиры | Нежилые помещения | Квартиры | Нежилые помещения |
| | | | Тариф 2018г. | Тариф 2018г. | Тариф 2019г. | Тариф 2019г. |
| 1 | Содержание общего имущества | кв.м. | 12,47 | 12,47 | 12,87 | 12,87 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества | кв.м. | 6,21 | 6,21 | 6,31 | 6,31 |
| 3 | Капитальный ремонт общего имущества | кв.м. | 4,50 | 4,50 | 4,50 | 4,50 |
| | Компенсация за капитальный ремонт | кв.м. | -4,50 | -4,50 | -4,50 | -4,50 |
| 4 | Содержание придомовой территории | кв.м. | 1,88 | 1,88 | 1,96 | 1,96 |
| 6 | Диспетчера | кв.м. | 4,90 | 4,90 | 6,10 | 6,10 |
| | Компенсация за содержания диспетчерской службы | | -4,90 | -4,90 | -6,10 | -6,10 |
| 7 | Обслуживание и ремонт лифтового оборудования | кв.м. | 2,2 | 2,2 | 2,50 | 2,5 |
| 8 | Обслуживание и ремонт ПЗУ, видеонаблюдения | кв.м. | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 |
| 9 | Управление многоквартирным домом | кв.м. | 3 | 3 | 3,39 | 3,39 |
| 10 | Обслуживание и ремонт АППЗ | кв.м. | 0,44 | 0,44 | 0,44 | 0,44 |
| 11 | Эксплуатация коллективных приборов учета электрической | кв.м. | 0,07 | 0,07 | 0,04 | 0,04 |
| 12 | Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии | кв.м. | 0,53 | 0,53 | 0,54 | 0,54 |
| 13 | Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды | кв.м. | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 14 | Эл. энергия для мест общего пользования (МОП) | кв.м. | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 |
| 15 | ХВС (36000 м. куб.) | куб.м. | 27,99 | 36,21 | 33,87 | 33,87 |

| | | | | | | |
|----|---------------------------------------|----------|---------|----------|---------|---------|
| 16 | Канализование ХВС | куб.м. | 27,99 | 36,21 | 33,87 | 45,11 |
| 17 | Канализование ГВС | куб.м. | 27,99 | 36,21 | 33,87 | 45,11 |
| 18 | ГВС | куб.м. | 100,72 | 149,9 | 114,87 | 179,88 |
| 19 | Отопление и циркуляция ГВС | Гкал. | 1678,72 | 2 498,36 | 1678,72 | 2498,36 |
| 20 | ХВС ОДН | кв.м. | 0,19 | 0,19 | 0,4 | 0,40 |
| 21 | ГВС ОДН | кв.м. | 0,41 | 0,41 | 0,43 | 1,43 |
| 22 | Водоотведение ОДН | кв.м. | 0,6 | 0,60 | 0,33 | 0,33 |
| 23 | Услуги вычислительного центра "Эллис" | квартира | 18 | | 18 | |

Если собственники помещений имеет трех месячную задолженность за оплату жилищно-коммунальных услуг, то данный собственник лишается права на получение компенсации оплаты в фонд капитального ремонта, содержание диспетчеров и оплаты коммунальных услуг на общедомовые нужды. Возобновление